

Terdampak Pergeseran Tanah, Jalur Alternatif Bogor-Cianjur Tak Bisa Dilalui

BOGOR (IM) - Pergeseran tanah di Desa Warga-jaya, Kecamatan Sukamakmur, Kabupaten Bogor mengakibatkan jalur alternatif penghubung Bogor-Cianjur tak bisa dilalui untuk sementara waktu.

Staf Kedaruratan dan Logistik (Ratik) pada BPBD Kabupaten Bogor, Jalaludin mengatakan, pergeseran tanah dengan jarak sekitar satu kilometer ini terjadi pada Selasa (28/3) kemarin sekira pukul 17.15 WIB.

"Dikarenakan rembesan air bergerak dengan mudah, membawa lapisan tanah di bawahnya yang didasari lempeng mengakibatkan pergeseran tanah," ungkapnya melalui keterangannya, Rabu (29/3).

Jalal menyebut, aktivitas

pergeseran tersebut membuat tanah bergerak sekira 1 kilometer dari lokasi semestinya. "Pergeseran tanah kurang lebih 1 km dari titik nol," terangnya.

Akibatnya, kata Jalal, beberapa ruas jalan pun tak bisa dilalui untuk sementara dan satu hunian mengalami rusak berat.

"Jalan alternatif penghubung Kabupaten Bogor menuju Kabupaten Cianjur tidak bisa dilalui dan satu vila rusak berat," ucap Jalal.

Hingga saat ini, sambung Jalal, pergeseran tanah masih sering terjadi dengan waktu per 20 menit sekali.

"Material bangunan yang roboh saat ini belum di bersihkan dan pergeseran masih berlanjut 20 menit sekali," pungkasnya. ● yan

8 | Nusantara

IDN/ANTARA



BAZAR PANGAN MURAH DI PEKALONGAN

Warga membeli beras saat Bazar Pangan Murah di Pekalongan, Jawa Tengah, Rabu (29/3). Pemerintah setempat bersama Bulog, Tim Pengendali Inflasi Daerah, dan pelaku UMKM menggelar bazar yang menyediakan 500 paket kebutuhan bahan pokok beras, minyak goreng, dan gula seharga Rp70.000 dengan tujuan untuk menekan laju inflasi daerah.

Pembangunan Tol BORR Seksi IIB Harus Diselaraskan dengan Kampung Atlet

Wakil Wali Kota Bogor, Dedie A Rachim menyebutkan, penyelarasan ini dilakukan karena rencana pembangunan kampung atlet juga terkena dampak rencana pembangunan Tol BORR yang rencananya akan dimulai September tahun ini.

BOGOR (IM) - Wakil Wali Kota Bogor, Dedie A Rachim meminta tol Bogor Outer Ring Road (BORR) diselaraskan dengan Kampung Atlet yang akan dibangun oleh Pemerintah Kota (Pemkot) Bogor.

Hal ini disebabkan rencana pembangunan Kampung Atlet terkena dampak pembangunan Tol BORR Seksi IIB yang rencananya akan dimulai September 2023 ini.

"Ya, jadi kemarin kami meninjau kesiapan pembe-

basan lahan untuk BORR seksi IIB di Kayu manis melewati 300-an bidang milik warga. Kemudian juga kami ingin menyelaraskan dengan upaya kita membuat jalan sodetan baru dari Salabenda masuk ke Munjul tempat di mana kami akan membangun namanya kampung atlet," ungkap Dedie kepada wartawan pada Rabu (29/3).

Dedie melanjutkan, penyelarasan ini dilakukan karena rencana pembangunan kampung atlet juga terkena

dampak rencana pembangunan Tol BORR yang rencananya akan dimulai September tahun ini.

"Maka kami sedang pikirkan bagaimana lahan penggantian, sehingga sarana prasarana yang sudah kami desain itu masih tetap bisa diakomodir. Kenapa?, karena kami akan menjadi tuan rumah Porprov tahun 2026 dan semua persiapan harus kami lakukan dari sekarang," terang Dedie.

Dedie menjelaskan, dari hasil tinjauan dengan menyusuri jalan tapak, Dedie melihat ada rencana pembuatan jalan menuju kampung atlet yang juga harus diselaraskan dengan pembangunan tol BORR.

"Ya supaya tidak tumpang tindih, kemudian juga pihak MSJ dalam melaksanakan pembangunan mempertimbangkan juga aspek akses

untuk masyarakat, karena juga ada TPU kemudian juga ada permukiman, kemudian ada tempat olahraga supaya benar-benar bisa kami sinkronkan, kami sesuaikan kebutuhan pemkot dan masyarakat," jelasnya.

Dedie membeberkan, untuk pembangunan kampung atlet, rencananya akan dilakukan tahun 2024 mendatang dengan menggunakan anggaran dari Pemprov Jawa Barat. Dari rencana tersebut, perlu ada penyelarasan agar semua berjalan baik sesuai rencana dan kebutuhan dari Pemkot, MSJ dan masyarakat.

"Jadi begini, kemarin Selasa (28/3) sore, saya bersama PT Marga Sarana Jabar (MSJ), Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR) melakukan peninjauan jalan tapak yang akan menjadi titik pembangunan tol BORR Seksi IIB dan

Kampung Atlet di Kampung Munjul, Kelurahan Kayumanis, Kecamatan Tanah Sareal," beber Dedie.

Dedie juga menerangkan, peninjauan diawali dengan melihat peta lokasi bersama Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional (ATR/BPN) Kota Bogor yang dihadiri oleh Kepala Kantor Badan Pertanahan Nasional (BPN) Kota Bogor, Rahmat dan Kepala Kejaksaan Negeri Kota Bogor, Waito Wongateng, PT MSJ dan PUPR serta warga sekitar di Kantor Kelurahan Kayu Manis.

"Dalam peninjauan itu, Pemkot Bogor bersama PT MSJ, PUPR, Kejaksaan dan ATR BPN menelusuri jalan tapak dari titik awal di Kampung Munjul menuju samping Jalan Sholeh Iskandar di perbatasan Salabenda," pungkasnya. ● jay



IDN/ANTARA

BELAJAR MEMBACA AL QURAN UNTUK WARGA LANJUT USIA

Sejumlah warga lanjut usia (lansia) belajar membaca Al Quran di Pondok Iqro Pengajian Al-Quran Usia Lanjut (PAUL), Desa Sukadana, Cikarang, Kabupaten Bekasi, Jawa Barat, Rabu (29/3). Pondok Iqro PAUL memberikan kursus gratis membaca Al Quran bagi warga lansia dengan tiga kali pertemuan dalam sepekan.

Ridwan Kamil Usul Impor Tekstil Murah juga Dilarang karena Bisa Ganggu UMKM

BEKASI (IM) - Gubernur Jawa Barat, Ridwan Kamil mengusulkan agar pemerintah tak hanya melarang impor bal pakaian bekas untuk melindungi para pelaku usaha mikro, kecil dan menengah di tanah air. Ia menilai, untuk melindungi pelaku UMKM, pemerintah juga perlu melarang impor barang-barang yang harga jualnya terlalu murah.

"Tidak hanya pakaian bekas yang ditindak, saran saya, impor barang yang terlalu murah itu harus dipikirkan supaya industri tekstil dan UMKM bisa bersaing di negeri sendiri," ujar Emil, sapaan akrabnya di Kota Bekasi, Rabu (29/3).

Ia mencontohkan, ada importir bahan tekstil yang mengimpor produk dari luar negeri dengan harga kelewat murah.

Produk tekstil dari importir itu, kata dia, tak hanya berdampak pada UMKM, namun juga inflasi.

"Importir tekstil yang membuat inflasi tinggi dan justru menjadi problem atau masalah untuk UMKM," jelas dia.

Demi mendukung UMKM, Ridwan Kamil pun memastikan ia siap bekerja sama dengan pemerintah pusat dalam memerangi impor bal pakaian bekas.

Ia juga akan berkoordinasi dengan seluruh kepala daerah di Jawa Barat agar turut mengawasi potensi penyelundupan bal pakaian bekas lewat jalur tikus.

"Harus ada kerja sama menyelesaikan masalah ini, yang dianggap mengganggu UMKM."

Menteri Perdagangan Zulkifli Hasan meminta pemerintah daerah bersedia ikut menindak secara tegas para penyeludup bal pakaian bekas.

Hal itu ia sampaikan setelah pihak Bea Cukai bersama Bareskrim Polri menyita dan memusnahkan 7.363 bal pakaian bekas. Ia menilai, perlu kerja sama seluruh pemerintah daerah karena banyaknya "jalan tikus" untuk menyelundupkan pakaian bekas ilegal dari luar negeri.

"Karena ini kan, jalan tikusnya kecil, setelah di-

kumpulkan, jadi banyak (ribuan bal) seperti ini. Jadi, kata kuncinya itu kerja sama bareng-bareng, para penegak hukum. Baik jaksa, bea cukai, dan pemerintah daerah juga," kata Zulkifli di Tempat Penimbunan Pabean (TPP) DJBC, Kawasan Industri Jababeka III, Kabupaten Bekasi, Selasa (28/3). Zulkifli menyebut, hasil penyitaan yang dimusnahkan hari ini merupakan sebuah kerja sama komprehensif yang berhasil mereka lakukan. ● pra

Dihajar Hujan-Angin, Ornamen Masjid Sheikh Zayed Hancur Berantakan

SOLO (IM) - Hujan deras disertai angin kencang membuat ornamen Masjid Sheikh Zayed yang dipajang di Balai Kota Solo jadi hancur berantakan dan porak-poranda.

Ornamen Ramadan berbentuk Masjid Sheikh Zayed dan lampion berbentuk ketupat itu sebelumnya dipasang di halaman Balai Kota Solo selama bulan Ramadan 2023.

Dari pantauan di lokasi, ornamen berbentuk masjid berwarna putih itu ambruk tak beraturan di halaman Balai Kota Solo. Ornamen itu terbuat dari bahan styrofoam.

Salah satu pedagang di pasar takjil di halaman Balai Kota Solo, Devi mengatakan ornamen tersebut ambruk karena hujan lebat dan angin kencang.

"Karena angin kencang, baru saja ambruknya sekitar pukul 15.30 WIB," kata Devi saat ditemui di lokasi, Selasa (28/3) kemarin.

Dirinya mengatakan ambruknya ornamen tersebut tidak terdengar karena kalah dengan suara hujan dan angin.

"Suara nggak keras karena kalah sama angin. Kaget. Baru ini ambruk, kemarin

nggak," ucapnya.

Sementara itu Sekretaris Dinas Pariwisata Solo, Siti Khotimah mengatakan pihaknya akan segera memperbaiki ornamen itu.

"Ya langsung kita perbaiki nanti, karena ini kan juga nggak diprediksi karena cuaca sehingga hujan, angin, sehingga roboh seperti itu," ujarnya.

Dirinya mengaku sudah

berkoordinasi dengan penyedia jasa untuk membuat lagi seperti semula.

Menurutnya, ornamen tersebut juga sudah dilandasi dengan besi untuk penyangga.

"Ini penyediannya sanggup, katanya satu hari bisa. Ya sudah diperhitungkan konstruksi pakai besi, besi-besi nanti lebih kuat lagi," pungkasnya. ● pra

NaturaCity
Developments

LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN PT NATURA CITY DEVELOPMENTS Tbk DAN ENTITAS ANAK

Sentul International Convention Center, SICC Tower, Lantai 3
Jl. Jend. Sudirman No. 1, Sentul City, Bogor, 16810

LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN				LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPRESIF LAIN KONSOLIDASIAN	
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2022				UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2022	
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)				(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)	
ASET	31 Desember 2022	31 Desember 2021	LIABILITAS DAN EKUITAS	31 Desember 2022	31 Desember 2021
ASET LANCAR			Liabilitas		
Kas dan setara kas	31.843.081.158	32.408.723.793	Liabilitas jangka pendek		
Piutang usaha	81.118.885.340	92.676.037.239	Utang usaha-pihak ketiga	484.469.227	773.418.113
Piutang non-usaha			Utang non-usaha	-	17.803.015
Pihak ketiga	390.458.511	376.550.111	Pihak berelasi	1.252.406.035	6.952.406.035
Pihak berelasi	7.726.778.785	7.726.778.785	Biaya akrual	7.697.602.718	14.334.872.006
Persediaan	245.735.771.312	258.123.807.639	Utang pajak	2.115.117.180	3.465.153.695
Uang muka dan biaya dibayar di muka	6.387.094.146	7.028.847.539	Uang muka pelanggan jangka panjang yang akan jatuh tempo dalam waktu satu tahun	25.067.826.412	21.057.678.350
Pajak dibayar di muka	6.915.562.240	7.122.390.534		36.617.421.572	46.601.331.214
Dana yang dibatasi penggunaannya	49.543.816.520	49.270.437.780			
Total Aset Lancar	429.861.448.012	454.733.573.420	Liabilitas jangka panjang		
			Uang muka pelanggan jangka panjang, setelah dikurangi bagian yang akan jatuh tempo dalam satu tahun	37.627.964.546	24.690.389.718
ASET TIDAK LANCAR			Liabilitas imbalan kerja karyawan	5.088.145.642	5.701.725.203
Tanah untuk pengembangan	467.931.922.929	463.705.447.420	Total Liabilitas Jangka Panjang	42.716.110.182	30.392.114.921
Tanah muka perolehan tanah	22.438.000.000	28.138.000.000	Total Liabilitas	79.333.531.760	76.993.446.135
Aset tetap, neto	13.773.581.467	4.394.288.662	Ekuitas		
Aset tidak lancar lainnya	168.383.336	361.665.398	Modal dasar - 11.200.000.000 saham dengan nilai nominal Rp 100 per saham	540.518.896.600	540.518.896.600
Total Aset Tidak Lancar	504.311.887.332	496.599.401.480	Modal ditempatkan dan disetor penuh - 5.405.188.966 saham	41.661.120.390	41.661.120.390
			Saldo laba		
TOTAL ASET	933.973.335.744	951.332.974.900	Telah ditentukan penggunaannya	272.452.286.994	292.152.011.775
			Belum ditentukan penggunaannya		
			Total ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk	854.632.303.984	874.332.028.765
			Keperluan non-pengendali	7.500.000	7.500.000
			Total Ekuitas	854.639.803.984	874.339.528.765
			TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS	933.973.335.744	951.332.974.900

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN			
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2022			
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)			
Saldo pada tanggal 1 Januari 2021	Saldo laba		Total ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk
	Modal ditempatkan dan disetor penuh	Tambahan modal disetor	
Saldo pada tanggal 1 Januari 2021	540.268.184.500	41.535.764.340	581.803.948.840
Penerbitan saham baru	250.712.100	125.356.050	376.068.150
Total penghasilan komprehensif tahun berjalan	-	-	1.595.947.221
Saldo pada tanggal 31 Desember 2021	540.518.896.600	41.661.120.390	582.180.016.990
Total rugi komprehensif tahun berjalan	-	-	(19.699.724.781)
Saldo pada tanggal 31 Desember 2022	540.518.896.600	41.661.120.390	582.180.016.990

LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN			
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2022			
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)			
	31 Desember 2022	31 Desember 2021	
Arus kas dari aktivitas operasi			
Penerimaan kas dari pelanggan	63.217.413.178	81.384.773.574	
Pembayaran kepada kontraktor dan pemasok	(16.902.901.789)	(27.575.035.693)	
Pembayaran kepada karyawan	(18.256.550.982)	(22.012.632.825)	
Penerimaan kas dari aktivitas operasi lainnya	1.782.514.053	1.231.711.680	
Pembayaran untuk aktivitas operasi lainnya	(22.776.901.583)	(21.827.138.263)	
Arus kas diperoleh dari operasi	7.063.572.877	11.201.678.473	
Penerimaan dari pendapatan bunga	1.476.267.246	1.783.433.404	
Pembayaran pajak penghasilan	(180.345.220)	(209.822.140)	
Pembayaran pajak final	(786.065.244)	(1.898.045.618)	
Kas neto diperoleh dari aktivitas operasi	7.573.429.659	10.877.244.119	
Arus kas dari aktivitas investasi			
Perolehan aset tetap	(8.139.072.294)	(463.265.404)	
Kas neto digunakan untuk aktivitas investasi	(8.139.072.294)	(463.265.404)	
Arus kas dari aktivitas pendanaan			
Penambahan saham baru	-	250.712.100	
Penubusan waran dari penawaran umum perdana	-	125.356.050	
Pembayaran kepada pihak berelasi	-	(7.500.000.000)	
Kas neto digunakan untuk aktivitas pendanaan	-	(7.123.931.850)	
(Penurunan) kenaikan dalam kas dan setara kas	(565.642.635)	3.290.046.865	
Kas dan setara kas pada awal tahun	32.408.723.793	29.118.676.928	
Kas dan setara kas pada akhir tahun	31.843.081.158	32.408.723.793	

Catatan:

1. Informasi keuangan di atas diambil dari Laporan Keuangan Konsolidasian Perseroan dan Entitas Anak tanggal 31 Desember 2022 serta untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, yang disusun oleh manajemen Perseroan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik ("KAP") Tanubrata Sutanto Fahmi Bambang & Rekan (International BDO Network Of Independent Member Firms), dengan opini wajar tanpa pengecualian, sebagai mana tercantum dalam laporannya No. 00199/2.1068/AU/1.03/1619-1/11/III/2023 tertanggal 28 Maret 2023 yang tidak tercantum dalam publikasi ini.

2. Informasi keuangan tersebut di atas tidak mencakup catatan atas laporan keuangan konsolidasian.

Jakarta, 30 Maret 2023

PT NATURA CITY DEVELOPMENTS Tbk
DIREKSI